

第3次千葉県住生活基本計画(案) 成果指標等について

資料6

第3次計画での目標	第3次千葉県住生活基本計画での成果指標(案):21項目				第3次 観測実況指標(案)
	項目	指標出典	現状値(H25~H27)	第3次 目標値(案)	
総合目標	1 住生活に関する満足度(たいへん満足、まあ満足しているの割合)	独自	59.9%(H27)	増加を目指す(H37)	
目標1 若年・子育て世帯、高齢者等が安心して暮らせる豊かな地域社会の実現	2 現在居住している地域に住み続けたい理由として住み慣れて愛着があると回答した県民の割合	県総合計画	39.8%(H27)	50%(H37)	敷地やまわりのバリアフリー化の状況に対する満足度(「満足」+「まあ満足」の割合)(H25:44.7%)
	3 子育て世帯における誘導居住面積水準達成率	全国計画	40.3%(H25)	50%(H37) ※全国計画	バリアフリーリフォームの実施戸数(持家におけるバリアフリーリフォーム)(H25:188千戸)
	4 高齢者(65歳以上の者)の居住する住宅の一定バリアフリー化率	全国計画	38.3%(H25)	75%(H37) ※全国計画	高齢者(65歳以上の者)の居住する住宅の高度のバリアフリー化率(国観測実況指標)(9.9%)
					共同住宅のうち、道路から各戸の玄関までの車いす・ベビーカーで通行可能な住宅ストックの比率(国観測実況指標)(H25:18.5%)
					建替え等が行われる公的賃貸住宅団地(100戸以上)における、高齢者世帯、障害者世帯、子育て世帯の支援に資する施設の併設率
				都市再生機構団地(おおむね1,000戸以上の団地)の地域の医療福祉拠点化(H27:0団地)	
目標2 住宅セーフティネットの確保	5 最低居住面積水準未満率	全国計画	3.5%(H25) (住調6.4%)	早期に解消 ※全国計画	
	6 千葉県あんしん賃貸支援事業における協力店の登録数	独自	134店(H27)	300店(H37)	応急仮設住宅建設候補地の確保(H26 830箇所 47,078戸)
	7 被災建築物応急危険度判定士の活動可能登録者数	独自	活動可能登録者数3753人(H27)	4000人(H32)	「応急仮設住宅建設候補地の確保」は本当に十分確保されているのか。災害に対する備えは必須だと思うので、指標として残していただきたい。(高橋委員)
目標3 次世代にも承継される良質な住宅の形成と空き家の利活用等の推進	8 住宅に対する満足度(満足、やや満足の割合)	独自	72.8%(H25)	75%(H32)	
	9 新築住宅における認定長期優良住宅の割合	全国計画	12%(H25)	25%(H37) ※全国計画(20%)	新築住宅における住宅性能表示の実施率(H26:25.4%)
	10 耐震基準(昭和56年基準)が求める耐震性を有する住宅ストックの比率	全国計画	84%(H25)	95%(H32) ※全国計画	
	11 持ち家のリフォーム実施戸数の住宅ストック戸数に対する割合	独自	6.1%(H25)	8%(H32)	
	12 空家等対策計画を策定した市町村数の全市町村数に対する割合【新規】	全国計画	1市町村(H27)	おおむね8割(H37) ※全国計画	賃貸・売却用等以外の「その他空き家」数(H25:134千戸)
目標4 多様な居住ニーズに応じた住宅市場の環境整備	13 既存住宅の流通シェア	独自	18%(H25)	増加を目指す ※総合戦略	滅失住宅の平均築後年数(国観測実況指標)(H25:30.2年)
	14 持ち家のリフォーム実施戸数の住宅ストック戸数に対する割合(再掲)	独自	6.1%(H25)	8%(H32)	既存住宅流通量に占める既存住宅瑕疵担保保険に加入した住宅の割合(国成果指標)(H25:6.1%)
	15 子育て世帯における誘導居住面積水準達成率(再掲)	全国計画	40.3%(H25)	50%(H37) ※全国計画	
	16 高齢者(65歳以上の者)の居住する住宅の一定バリアフリー化率(再掲)	全国計画	38.3%(H25)	75%(H37) ※全国計画	
	17 千葉県あんしん賃貸支援事業における協力店の登録数(再掲)	独自	134店(H27)	300店(H37)	
目標5 良好な居住環境の形成	18 住環境に対する満足度(満足、まあ満足の割合)	独自	67.8%(H25)	70%(H32)	
	19 自主防犯団体の数	県総合計画	2,447 団体(H26)	増加を目指す ※総合戦略	自主防災組織のカバー率(県総合計画・総合戦略)[58.2%(H24) ⇒ 80%(H31)(総合戦略)]
	20 景観行政団体市町村数	県総合計画	29市町村(H26)	増加を目指す	火災・地震・水害などに対する安全への満足率(「満足」+「まあ満足」の割合)(H25:54.9%)
効果的な施策の展開	21 市町村住生活基本計画策定市町村数	県総合計画	12市(H27)	全市町村(H37)	市町村等が参加する、県主催の協議会等の開催数(H27:6回)