

4 茂原商圏（商業中心都市）

(1) 商圏の概要

表Ⅳ－４－１ 茂原商圏

商圏 (基準吸引率)	旧・市町村区界				現・市町村区界			
	市町村		商圏人口 (人)	吸引人口 (人)	市町村		商圏人口 (人)	吸引人口 (人)
		市町村 吸引率				市町村 吸引率		
第1次 (30%以上)	計	10 66.8%	192,391	128,583	計	9 63.3%	211,376	133,880
	茂原市	72.1%	93,028	67,073	茂原市	72.1%	93,028	67,073
	一宮町	59.2%	11,723	6,940	一宮町	59.2%	11,723	6,940
	睦沢町	70.1%	7,695	5,394	睦沢町	70.1%	7,695	5,394
	長生村	76.6%	14,589	11,175	長生村	76.6%	14,589	11,175
	白子町	72.8%	12,778	9,302	白子町	72.8%	12,778	9,302
	長柄町	71.0%	8,459	6,006	長柄町	71.0%	8,459	6,006
	長南町	80.9%	9,697	7,845	長南町	80.9%	9,697	7,845
	旧・夷隅町	60.6%	7,759	4,702	いすみ市	37.1%	42,033	15,594
	旧・岬町	36.6%	15,289	5,596	大多喜町	40.0%	11,374	4,550
	大多喜町	40.0%	11,374	4,550				
第2次 (10～30%未満)	計	3 20.3%	50,018	10,157	計	2 19.4%	29,689	5,746
	勝浦市	16.1%	21,774	3,506	勝浦市	16.1%	21,774	3,506
	旧・大原町	21.7%	20,329	4,411	御宿町	28.3%	7,915	2,240
	御宿町	28.3%	7,915	2,240				
第3次 (5～10%未満)	計	1 5.4%	49,777	2,688	計	1 5.4%	49,777	2,688
	大網白里町	5.4%	49,777	2,688	大網白里町	5.4%	49,777	2,688
合 計		14 48.4%	292,186	141,428		12 48.9%	290,842	142,313

注1) 吸引率=吸引人口÷商圏人口×100

注2) 各商圏内の最上段吸引率は圏内加重平均(圏内吸引人口計÷圏内商圏人口計×100)

注3) 市町村・商圏人口は平成18年10月1日現在(千葉県毎月常住人口調査より)

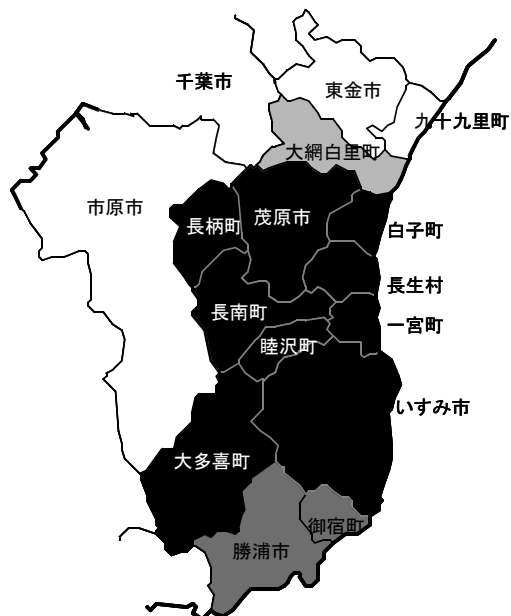
但し、旧市町村人口は平成18年10月末日現在(各市町村住民基本台帳字別人口表より)

○茂原商圏は、長生ブロックと夷隅ブロック一帯の3市8町1村から形成され、商圏人口は約29万人（茂原市人口の約3.1倍）、商圏からの吸引人口は約14万人（同約153%）、商圏内吸引率は48.9%となっている。

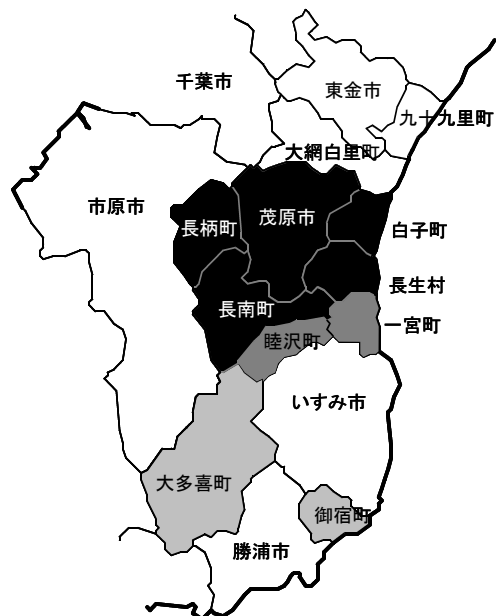
○第1次商圏は2市6町1村で吸引率の平均は63.3%、第2次商圏は1市1町で吸引率の平均は19.4%、第3次商圏は1町で吸引率は5.4%となっている。

図Ⅳ－４－１ 茂原商圏（衣料品・食料品・飲食・贈答品）

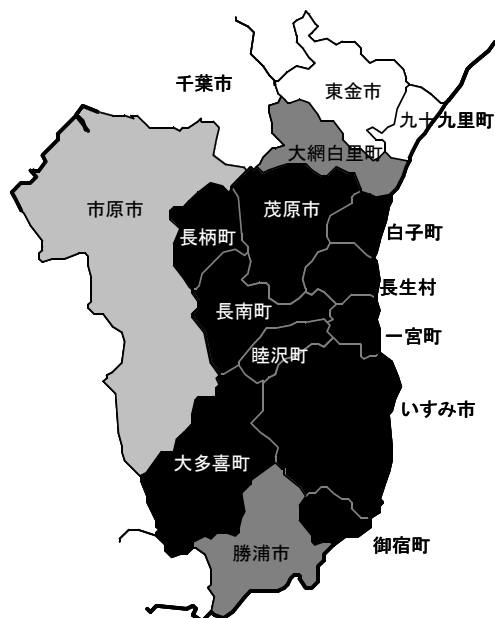
（衣料品）



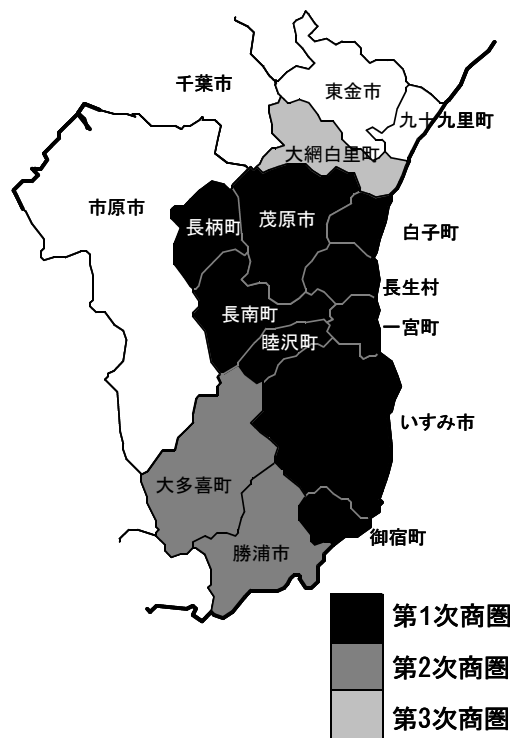
（食料品）



（飲食）



（贈答品）



(2) 旧市町村区界での前回調査との比較

○商圏内市町村数

- ・第1次商圏は、1市9町1村であったうち、1町が第2次商圏へ移動したことから、1減して1市8町1村となった。
- ・第2次商圏は、1市1町であったが、1町が第1次商圏から入ったことから、1増して1市2町となった。
- ・第3次商圏に該当する市町村はなかったが、新たに1町が入った。
- ・商圏全体では、13市町村（2市10町1村）であったものが、1増して14市町村（2市11町1村）となった。

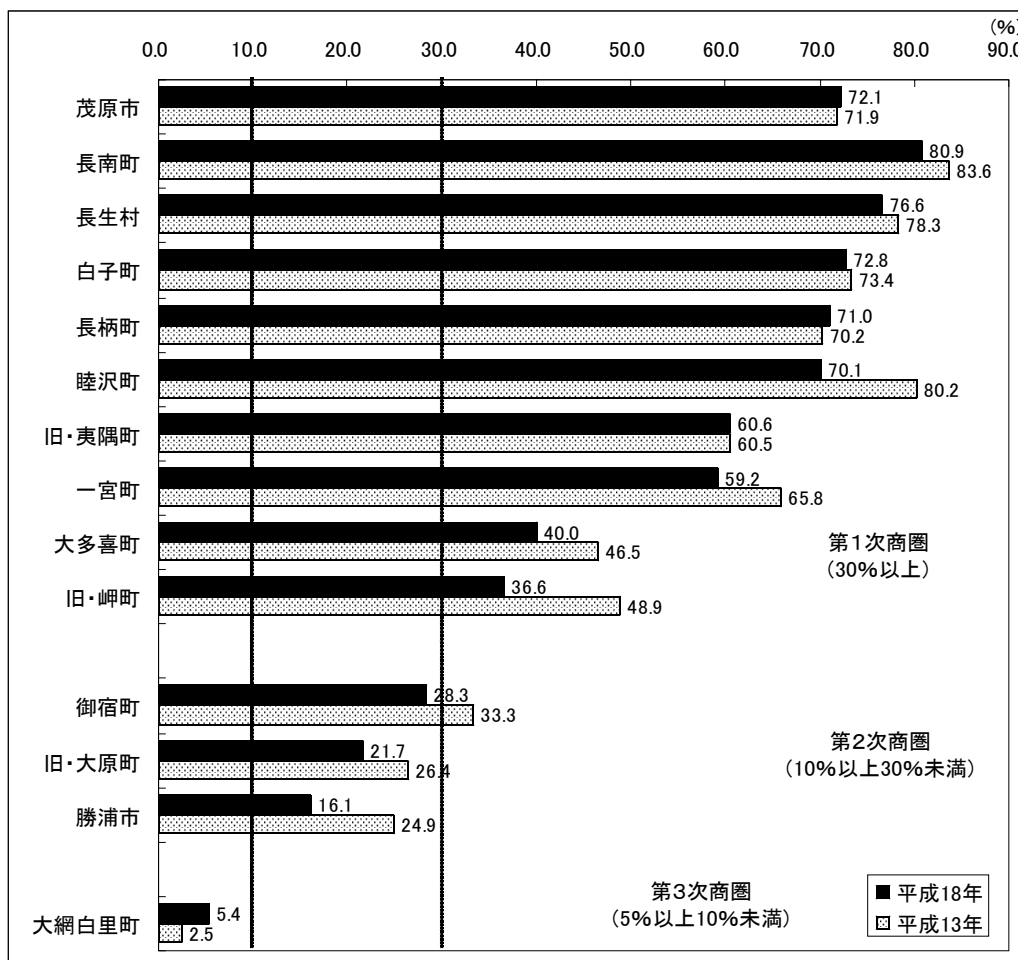
○商圏人口：前回調査時（245,951人）から増加して292,186人となった。（前回比＋18.8%）

○商圏内吸引率：前回調査時（60.4%）から低下して48.4%となった。（前回比▲12ポイント）

○吸引人口：商圏人口は増えたものの吸引率が低下したことから、前回調査時（148,456人）から減少して141,428人となった。（前回比▲4.7%）

○吸引力：吸引人口が減少したことから、前回調査時（158.0%）から低下して152.0%となった。（前回比▲6ポイント）

図Ⅳ－４－２ 茂原市の吸引状況の変化（旧市町村区界）



(3)市町村合併による市町村区界変化に伴う変化

○商圏内市町村数

- ・第1次商圏は、旧市町村区界では1市8町1村であるが、2町が合併により1市になったことから、1減して2市6町1村となった。
- ・第2次商圏は、旧市町村区界では1市2町であるが、1町が第1次商圏の2町と合併して第1次商圏に移動したため、1減して1市1町となった。
- ・第3次商圏は1町で変化はない。
- ・商圏全体では、旧市町村区界では14市町村（2市11町1村）であるが、新市町村区界では2減して12市町村（3市8町1村）となった。前回調査時の13市町村（2市10町1村）との比較では1減となった。

↓

(現市町村区界での商圏の前回調査との比較)

○商圏人口：現市町村区界での商圏人口は前回調査時（245,951人）から増加して290,842人となった。（前回比＋18.3%）

○商圏内吸引率：前回（60.4%）から低下して48.9%となった。（前回比▲11ポイント）

○吸引人口：商圏人口は増えたものの吸引率が低下したことから、前回（148,456人）から減少して142,313人となった。（前回比▲4.1%）

○吸引力：吸引人口が減少したことから、前回（158.0%）から低下して153.0%となった。（前回比▲5ポイント）

(4) 衣料品購入における商圏内市町村の具体的な変化

○衣料品購入における茂原商圏内の市町村の具体的な変化を表Ⅳ－４－２に示す。

表Ⅳ－４－２ 茂原商圏の市町村の変化（衣料品）

商圏 (基準吸引率)	平成13年		平成18年(旧・市町村区界)			平成18年(現・市町村区界)	
	市町村	平成18年 での変化	市町村	平成13年 からの 変化	市区界変化 による商圏 からの移動	市町村	平成13年 からの 変化
第1次 (30%以上)	計 11		計 10			計 9	
	茂原市		茂原市			茂原市	
	一宮町		一宮町			一宮町	
	睦沢町		睦沢町			睦沢町	
	長生村		長生村			長生村	
	白子町		白子町			白子町	
	長柄町		長柄町			長柄町	
	長南町		長南町			長南町	
	大多喜町		旧・夷隅町		○(いすみ市)	いすみ市	☆
	旧・夷隅町		旧・岬町		○(いすみ市)	大多喜町	
	※ 御宿町	第2次へ	大多喜町				
	旧・岬町						
第2次 (10～30%未満)	計 2		計 3			計 2	
	勝浦市		勝浦市			勝浦市	
	旧・大原町		※ 旧・大原町		○(いすみ市)	※ 御宿町	第1次から
			※ 御宿町	第1次から			
第3次 (5～10%未満)	計 0		計 1			計 1	
			※ 大網白里町	新規		※ 大網白里町	新規
合 計	13		14			12	

※印は変化(商圏内の階級移動、圏外流出、新規商圏)のあった市町村

○印は市町村合併後も新市が同一階級もしくは上位階級の商圏内 △印は市町村合併後も新市が商圏内も商圏階級が低下

×印は市町村合併後は新市が商圏外 ☆印は市町村合併市

(5) その他の品目（食料品・飲食・贈答品）における商圏内市町村の具体的な変化

○その他の品目の購入における茂原商圏内の市町村の具体的な変化を表Ⅳ－４－３に示す。

表Ⅳ－４－３ 茂原商圏の市町村の変化（食料品・飲食・贈答品）

商圏 (基準吸引率)		平成13年 市町村		平成18年 での変化	平成18年(現・市町村区界) 市町村		平成13年 からの変化
食料品	第1次 (30%以上)	計	5		計	5	
		※	茂原市		※	茂原市	
			睦沢町	第2次へ		長生村	
			長生村		※	白子町	第2次から
			長柄町			長柄町	
飲食	第2次 (10～30%未満)	計	3		計	2	
		※	一宮町		※	一宮町	
		※	白子町	第1次へ	※	睦沢町	第1次から
		※	旧・夷隅町	×(いすみ市)			
	第3次 (5～10%未満)	計	1		計	2	
贈答品		※	旧・岬町	×(いすみ市)	※	大多喜町	新規
					※	御宿町	新規
	合 計		9			9	
食料品	第1次 (30%以上)	計	10		計	10	
			茂原市			茂原市	
			一宮町			一宮町	
			睦沢町			睦沢町	
			長生村			長生村	
飲食	第2次 (10～30%未満)	計	3		計	2	
		※	勝浦市		※	勝浦市	
		※	御宿町	第1次へ	※	大網白里町	第3次から
		※	旧・大原町	○(いすみ市)			
	第3次 (5～10%未満)	計	1		計	1	
贈答品		※	大網白里町	第2次へ	※	市原市	新規
	合 計		14			13	
食料品	第1次 (30%以上)	計	9		計	9	
			茂原市			茂原市	
			一宮町			一宮町	
			睦沢町			睦沢町	
			長生村			長生村	
飲食	第2次 (10～30%未満)	計	4		計	2	
		※	勝浦市		※	勝浦市	
		※	大多喜町		※	大多喜町	
		※	御宿町	第1次へ			
		※	旧・大原町	○(いすみ市)			
贈答品	第3次 (5～10%未満)	計	0		計	1	
					※	大網白里町	新規
	合 計		13			12	

※印は変化(商圏内の階級移動、圏外流出、新規商圏)のあった市町村

○印は市町村合併後も新市が同一階級もしくは上位階級の商圏内

△印は市町村合併後も新市が商圏内も商圏階級が低下

×印は市町村合併後は新市が商圏外 ☆印は市町村合併市