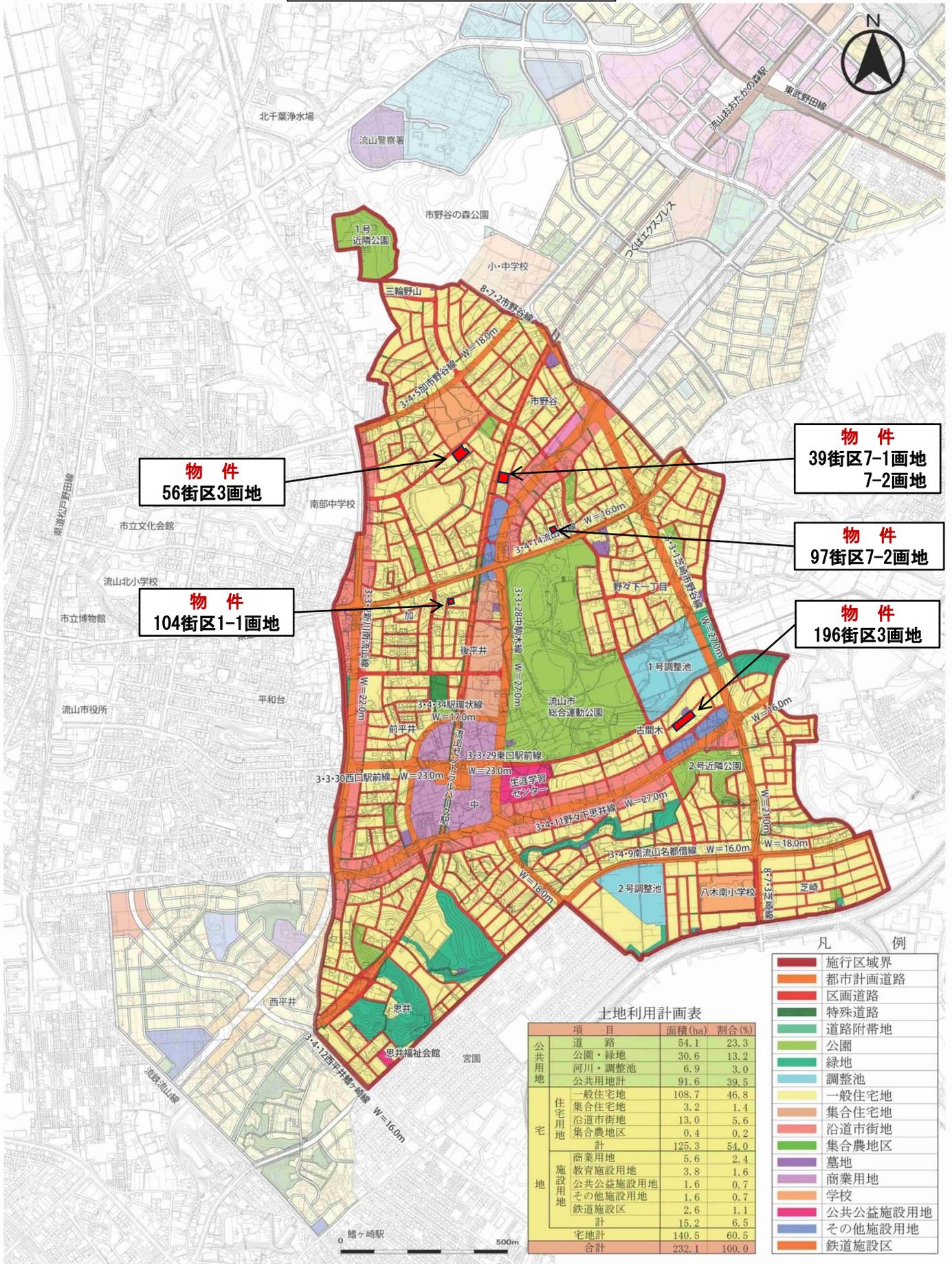


入札物件位置図

S=1/10000



物件
56街区3画地

物件
39街区7-1画地
7-2画地

物件
104街区1-1画地

物件
97街区7-2画地

物件
196街区3画地

凡 例

- 施行区域界
- 都市計画道路
- 区画道路
- 特殊道路
- 道路附帯地
- 公園
- 緑地
- 調整池
- 一般住宅地
- 集合住宅地
- 沿道市街地
- 集合農地区
- 墓地
- 商業用地
- 学校
- 公共公益施設用地
- その他施設用地
- 鉄道施設区

土地利用計画表

項目	面積(ha)	割合(%)
公共用地		
道路	54.1	23.3
公園・緑地	30.6	13.2
河川・調整池	6.9	3.0
公共用地計	91.6	39.5
住宅用地		
一般住宅地	108.7	46.8
集合住宅地	3.2	1.4
沿道市街地	13.0	5.6
集合農地区	0.4	0.2
計	125.3	54.0
施設用地		
商業用地	5.6	2.4
教育施設用地	3.8	1.6
公共公益施設用地	1.6	0.7
その他施設用地	1.6	0.7
鉄道施設区	2.6	1.1
計	15.2	6.5
宅地計	140.5	60.5
合計	232.1	100.0

出典：流山区画整理事務所「1万分1土地利用計画図」を加工して作成