

1 市区町村別・用途別平均価格及び平均変動率一覧表

(注1)地点数の、上段()内は継続地点数、下段は総地点数

(注2)単位〔平均価格：円/㎡、平均変動率：%〕

(注3)全用途には、宅地見込地を含み、林地を除いている。

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地点数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地点数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地点数	平 均 価 格	平 均 変 動 率
千葉市 計	(147) 148	140,800	5.1	(37) 37	428,600	8.4	(13) 13	73,300	9.9	(198) 199	189,200	6.0
中央区	(38) 38	158,500	6.5	(22) 22	508,500	8.7	(3) 3	77,000	9.1	(64) 64	272,700	7.3
花見川区	(33) 33	143,900	3.4	(2) 2	284,000	9.0	(1) 1	55,600	5.9	(36) 36	149,200	3.8
稲毛区	(28) 28	175,200	5.0	(3) 3	361,000	9.3	(3) 3	56,700	5.0	(34) 34	181,200	5.4
若葉区	(26) 26	91,000	5.2	(2) 2	230,500	6.4				(28) 28	100,900	5.3
緑 区	(13) 14	80,100	5.4	(2) 2	217,000	6.9	(1) 1	52,100	6.8	(16) 17	94,500	5.7
美浜区	(9) 9	185,700	4.8	(6) 6	354,500	7.9	(5) 5	88,700	14.7	(20) 20	212,100	8.2
銚子市	(5) 5	32,300	△ 2.7	(3) 3	49,300	△ 3.0				(8) 8	38,700	△ 2.8
市川市	(62) 63	297,000	5.8	(9) 9	1,281,300	10.5	(5) 5	304,400	14.7	(76) 77	412,500	7.0
船橋市	(83) 83	186,300	5.9	(19) 19	687,100	11.5	(7) 7	139,000	12.7	(109) 109	270,600	7.3
館山市	(4) 4	28,000	0.2	(2) 2	45,900	0.3				(6) 6	34,000	0.2
木更津市	(37) 37	40,500	3.1	(11) 11	64,400	3.7	(4) 4	30,400	5.0	(53) 53	44,100	3.3
松戸市	(69) 69	156,200	7.7	(16) 16	500,100	8.3	(1) 1	206,000	15.1	(87) 87	219,000	7.8
野田市	(29) 29	56,000	2.3	(4) 4	100,500	0.7	(3) 3	90,000	9.7	(36) 36	63,800	2.7
茂原市	(6) 6	28,000	△ 0.3	(4) 4	57,700	0.1				(10) 10	39,900	△ 0.1
成田市	(29) 29	63,700	6.4	(5) 5	160,100	4.4	(1) 1	23,900	10.6	(35) 35	76,300	6.3
佐倉市	(35) 35	65,300	1.6	(6) 6	113,700	2.8	(2) 2	34,500	6.7	(44) 44	69,300	2.0
東金市	(5) 5	27,800	1.0	(3) 3	49,400	0.3				(8) 8	35,900	0.8

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地点数	平 均 格	平 均 変動率	地 点 数	平 均 格	平 均 変動率	地点数	平 均 格	平 均 変動率	地点数	平 均 格	平 均 変動率
旭 市	(3) 3	28,300	0.0	(2) 2	53,300	0.0				(5) 5	38,300	0.0
習志野市	(23) 23	193,000	5.1	(4) 4	579,800	8.5	(3) 3	151,700	15.8	(30) 30	240,400	6.6
柏 市	(77) 78	134,100	5.1	(13) 13	557,900	4.4	(4) 4	146,000	11.1	(94) 95	192,600	5.2
勝浦市	(2) 2	22,700	△ 0.7	(1) 1	39,900	△ 0.7				(3) 3	28,400	△ 0.7
市原市	(53) 54	52,800	2.9	(8) 8	144,800	7.1	(9) 9	39,800	8.7	(70) 71	61,500	4.1
流山市	(25) 25	170,800	13.6	(5) 5	390,400	11.5				(31) 31	202,500	13.1
八千代市	(30) 31	110,100	2.1	(6) 6	251,700	4.7	(3) 3	65,200	9.2	(39) 40	128,000	3.0
我孫子市	(32) 32	92,200	4.6	(3) 3	255,300	2.4				(35) 35	106,200	4.4
鴨川市	(4) 4	23,700	0.2	(2) 2	37,200	0.5				(6) 6	28,200	0.3
鎌ヶ谷市	(17) 17	97,100	5.1	(3) 3	175,700	6.7				(20) 20	108,900	5.4
君津市	(20) 21	43,500	2.1	(6) 6	72,000	3.3	(2) 2	22,900	0.9	(28) 29	48,000	2.3
富津市	(9) 9	15,500	△ 0.8	(1) 1	26,400	0.0				(10) 10	16,600	△ 0.7
浦安市	(19) 19	386,200	7.6	(4) 4	1,033,000	9.7	(2) 2	260,500	13.5	(25) 25	479,600	8.4
四街道市	(17) 17	66,700	2.7	(2) 2	163,500	4.5	(1) 1	43,300	4.3	(20) 20	75,200	3.0
袖ヶ浦市	(11) 12	49,800	4.8	(1) 1	100,000	8.1	(4) 4	26,400	5.9	(16) 17	47,200	5.3
八街市	(4) 4	24,600	△ 0.3	(3) 3	55,800	△ 0.1				(7) 7	38,000	△ 0.2
印西市	(16) 17	44,600	3.4	(4) 4	114,300	1.2	(1) 1	75,500	12.7	(21) 22	58,700	3.4
白井市	(9) 9	72,700	5.5	(1) 1	77,900	1.3	(2) 2	56,500	11.9	(12) 12	70,500	6.2
富里市	(6) 6	42,700	4.9	(1) 1	78,000	8.3	(1) 1	18,000	9.8	(8) 8	44,100	6.0
匝瑳市	(2) 2	30,500	0.2	(2) 2	41,500	△ 0.2				(4) 4	36,000	0.0

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地点数	平 均 格	平 均 変動率	地 点 数	平 均 格	平 均 変動率	地点数	平 均 格	平 均 変動率	地点数	平 均 格	平 均 変動率
香取市	(6) 6	29,100	△ 0.6	(3) 3	49,200	0.1				(9) 9	35,800	△ 0.4
山武市	(6) 6	13,000	0.1	(1) 1	35,500	0.0				(7) 7	16,300	0.1
いすみ市	(4) 4	16,800	△ 0.6	(1) 1	19,800	0.0				(5) 5	17,400	△ 0.5
大網白里市	(8) 8	33,400	1.2	(1) 1	83,000	3.8				(9) 9	38,900	1.5
酒々井町	(6) 6	48,200	2.2							(6) 6	48,200	2.2
栄 町	(4) 4	32,600	0.0							(4) 4	32,600	0.0
多古町	(1) 1	14,200	0.0	(1) 1	23,900	0.0				(2) 2	19,100	0.0
東庄町	(2) 2	12,800	△ 0.4	(1) 1	21,500	△ 0.9				(3) 3	15,700	△ 0.5
九十九里町	(2) 2	8,900	△ 1.2	(1) 1	11,900	△ 0.8				(3) 3	9,900	△ 1.0
芝山町	(2) 2	14,800	1.9	(1) 1	15,400	0.0	(1) 1	29,600	4.2	(4) 4	18,600	2.0
横芝光町	(2) 3	11,300	0.0	(1) 1	23,800	0.0				(3) 4	14,400	0.0
一宮町	(1) 2	25,600	0.5	(1) 1	30,000	0.0				(2) 3	27,100	0.3
長生村	(2) 2	12,800	△ 0.8	(1) 1	15,300	△ 0.6				(3) 3	13,600	△ 0.7
白子町	(2) 2	11,300	△ 0.9	(1) 1	13,200	△ 0.8				(3) 3	11,900	△ 0.8
長南町	(3) 3	11,300	△ 0.9	(1) 1	13,100	△ 0.8				(4) 4	11,800	△ 0.9
御宿町	(2) 2	18,500	△ 0.6							(2) 2	18,500	△ 0.6
千葉県計	(9 4 3) 9 5 3	122,900	4.5	(2 0 6) 2 0 6	357,800	5.7	(6 9) 6 9	96,800	9.9	(1 2 2 3) 1 2 3 3	160,300	5.0