

標準地変動率順位表《商業地》

順位	標準地 番号	所在及び地番 「住居表示」	変動率(%)		価格(円/㎡)		最寄駅
			令和3年	令和2年	令和3年	令和2年	
1	市川 5 - 4	市川市八幡2丁目131番2 「八幡2 - 16 - 6」	3.9	20.0	1,870,000	1,800,000	本八幡 駅前広場 接面
2	千葉中央 5 - 1	千葉市中央区富士見2丁目2番3 「富士見2 - 2 - 3」	3.8	12.1	1,920,000	1,850,000	千葉 200m
3	木更津 5 - 11	木更津市東太田2丁目14番32 「東太田2 - 14 - 22」	3.7	5.1	55,900	53,900	木更津 2.5km
4	君津 5 - 5	君津市南子安6丁目21番5 「南子安6 - 21 - 15」	3.4	7.2	64,400	62,300	君津 3.2km
5	君津 5 - 4	君津市東坂田3丁目1番8 「東坂田3 - 1 - 24」	3.2	4.7	54,700	53,000	君津 550m
6	千葉中央 5 - 2	千葉市中央区富士見1丁目14番1 外 「富士見1 - 14 - 13」	3.2	9.9	981,000	951,000	千葉 400m
7	君津 5 - 6	君津市外箕輪2丁目7番14外 「外箕輪2 - 7 - 28」	2.8	6.2	54,500	53,000	君津 3.5km
8	千葉中央 5 - 6	千葉市中央区新田町164番7 「新田町5 - 7」	2.6	4.2	353,000	344,000	千葉 550m
9	千葉中央 5 - 5	千葉市中央区中央4丁目16番1外 「中央4 - 16 - 1」	2.6	3.1	239,000	233,000	千葉 1.2km
10	千葉中央 5 - 11	千葉市中央区新町17番16	2.6	7.0	441,000	430,000	千葉 400m

(注1) 変動率は、小数点第2位を四捨五入し、小数点第1位までを表示している。

(注2) 表示されている変動率が同一で順位が異なるものは、小数点第1位以下小数点第5位までの値による。