10 都道府県別・用途別対前年変動率一覧表

(変動率：%)

都道府県	住宅地			商業地			工業地		
	令和6年 変動率	令和7年		令和6年 変動率	令和7年		令和6年 変動率	令和7年	
		変動率	地点数		変動率	地点数		変動率	地点数
全 国	2.0	2.1	17,746	3.1	3.9	6,427	4.2	4.8	1,045
北 海 道	4.4	1.4	921	5.1	3.1	354	5.3	6.0	53
青 森	0.1	0.3	176	△ 0.1	△ 0.1	70	1.1	2.1	12
岩 手	0.8	0.6	125	△ 0.5	△ 0.3	52	1.9	2.7	4
宮 城	4.7	4.2	397	4.6	4.9	148	8.0	8.6	14
秋 田	0.2	0.5	128	0.4	0.9	54	2.6	2.6	4
山 形	0.3	0.3	124	0.0	0.1	62	1.1	1.4	7
福 島	0.7	0.7	312	1.1	1.6	103	0.4	0.9	13
茨 城	0.3	0.7	518	0.2	0.8	125	1.5	2.1	23
栃 木	△ 0.5	△ 0.3	339	△ 0.3	0.0	96	2.2	3.3	20
群 馬	△ 0.5	△ 0.3	259	△ 0.5	0.0	114	1.6	2.3	11
埼 玉	2.0	2.0	1,007	2.4	2.8	219	3.2	3.4	43
千 葉	4.3	4.5	943	5.3	5.7	206	9.6	9.9	69
東 京	4.1	5.7	1,647	6.3	10.4	847	4.8	7.8	40
神 奈 川	2.8	3.4	1,303	5.4	6.6	358	5.9	6.2	71
新 潟	△ 0.5	△ 0.6	295	△ 0.9	△ 0.7	109	1.3	1.6	16
富 山	0.0	0.0	148	0.0	0.1	70	2.1	1.9	8
石 川	1.4	0.6	146	1.1	1.4	58	3.0	4.7	10
福 井	△ 0.4	△ 0.1	85	0.2	0.4	42	1.3	2.6	6
山 梨	△ 0.5	△ 0.4	105	△ 0.2	0.0	55	1.8	1.8	4
長 野	0.4	0.8	205	0.0	0.4	109	1.8	2.1	8
岐 阜	△ 0.4	△ 0.3	249	0.3	0.6	103	0.9	1.6	19
静 岡	△ 0.2	0.0	456	0.2	0.6	159	0.5	0.8	42
愛 知	2.8	2.3	1,269	4.2	3.7	478	4.1	3.9	94
三 重	0.2	0.5	284	0.2	0.5	108	1.6	1.9	24
滋 賀	△ 0.1	0.4	230	1.3	1.7	86	4.6	5.1	18
京 都	1.6	2.0	439	5.1	7.9	146	5.9	7.4	28
大 阪	1.6	2.3	1,206	6.0	7.6	356	4.7	6.3	109
兵 庫	1.4	1.9	873	2.7	3.5	216	7.6	8.2	66
奈 良	△ 0.3	△ 0.2	310	0.6	0.9	74	1.7	1.9	9
和 歌 山	△ 0.7	△ 0.6	109	△ 0.5	△ 0.2	59	0.3	1.1	4
鳥 取	△ 0.2	△ 0.1	85	△ 1.3	△ 1.0	30	△ 0.2	0.1	4
島 根	△ 0.3	△ 0.3	87	△ 0.7	△ 0.7	41	0.2	2.2	2
岡 山	0.8	0.8	270	1.8	2.1	108	1.9	2.2	13
広 島	1.0	1.3	431	2.4	2.7	155	1.7	2.2	34
山 口	0.5	0.7	182	0.3	0.7	95	0.3	0.7	19
徳 島	△ 0.5	△ 0.5	101	△ 0.5	△ 0.4	29	1.4	1.4	8
香 川	△ 0.2	△ 0.1	104	△ 0.2	0.1	57	0.2	0.5	10
愛 媛	△ 0.7	△ 0.5	154	△ 0.5	△ 0.3	84	0.0	0.1	12
高 知	△ 0.3	△ 0.2	93	△ 0.5	△ 0.3	43	0.1	0.2	3
福 岡	5.2	4.9	625	6.7	6.5	252	8.1	8.9	38
佐 賀	1.7	2.2	87	2.7	3.4	41	10.1	11.0	3
長 崎	0.9	1.1	163	1.1	1.4	77	0.5	0.8	12
熊 本	2.5	3.1	158	3.1	3.5	76	6.0	11.5	9
大 分	2.1	2.4	143	1.7	2.2	83	0.6	0.9	11
宮 崎	0.1	0.3	147	△ 0.3	0.2	68	△ 0.2	△ 0.1	8
鹿 児 島	△ 0.6	△ 0.5	189	△ 0.8	△ 0.5	92	1.5	2.0	4
沖 縄	5.5	7.3	119	5.0	7.0	60	9.5	6.9	6